**Fantino Immobiliare**

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

# Negozio in vendita

Rif. V001817 Albenga (SV) € 350.000,00

A 100 m dal Lungomare di Albenga proponiamo in vendita locale commerciale (C/1) di 151 mq, sito al piano terra, con 6 vetrine con affaccio sulla strada comunale. Il locale è stato utilizzato per una attività di bar ed è suddiviso in due grandi aree con servizi igienici privati e per il pubblico. Oltre che ad una nuova attività di bar il locale si presta anche per una nuova attività commerciale con vendita al minuto o per uno studio professionale. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*