

## Rustico o Casale in

Rif. V001837 Castelbianco (SV) € 97.000,00

Nel caratteristico borgo antico della frazione di Vesallo del comune di Castelbianco, proponiamo in vendita Casa di paese, da terra a tetto, libera su due lati con Terrazza caratterizzata da una vista panoramica. L'immobile sviluppa una superficie commerciale di 111 mq, si sviluppa su due livelli, ed è stato completamente ristrutturato nell'anno 2003 andando a valorizzare lo stile "rustico" originale. Da uno dei caratteristici vicoli del borgo si accede, tramite una scala esterna, all'ingresso dell'abitazione situata al piano primo. Il livello è composto da: disimpegno, Camera matrimoniale, Camera singola, Cucinotto, Soggiorno, Bagno con doccia. I locali sono caratterizzati da soffitti a volta. Tramite una scala interna si raggiunge il livello inferiore dove è presente un'ulteriore camera da letto con secondo bagno. Completa la proprietà una Terrazza / lastrico solare con vista aperta sulle vallate circostanti. Il riscaldamento avviene tramite