

# Villa in vendita

Rif. V001491 Cicciano (NA) € 330.000,00

Cicciano, a pochi passi dal centro, in contesto Signorile proponiamo una Splendida Villa a Schiera libera su 3 lati, disposta su due livelli oltre al piano seminterrato e misura complessivamente 220mq. La soluzione si compone di Piano rialzato di 70mq dove si sviluppa la zona giorno con ingresso in ampio salone con affaccio a piccolo balcone e separato con porta a scrigno dalla cucina abitabile con affaccio su terrazzo di 40mq coperto da pergo-tenda automatizzata, bagno e ripostiglio/lavanderia; una scala rivestita in marmo conduce al piano superiore dove si sviluppa la zona notte composta da camera matrimoniale con affaccio su balcone, due camerette e bagno con vasca idromassaggio; Al P.S1 di 75mq dove abbiamo un box auto di 23mq, una piccola cantina con accesso indipendente dall'esterno di circa 7mq e una tavernetta con ampio vano lavanderia e termo camino a multi combustione. Completa la soluzione un'ampio spazio esterno di 200mq. La villa è in ottime condizioni e rifinita con

 Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it