

# Casa singola in

Rif. V001494 Cimitile (NA) € 105.000,00

**\*\*SOLUZIONE INDIPENDENTE IN CORTE a Cimitile, in pieno centro\*\*** Vieni a scoprire questa spaziosa soluzione indipendente situata nel cuore di Cimitile, nel corso principale, a pochi passi dalla stazione della circumvesuviana e vicino a Posta e Comune. La posizione strategica offre una comodità e servizi senza pari. Caratteristiche dell'immobile: - Superficie complessiva di 150mq netti distribuiti su due livelli. - Piano Rialzato (70mq): Ingresso in un ampio e luminoso salone con scala a vista, cucina con cucinotto e bagno con ripostiglio sottoscala. - Primo Piano (80mq): Spazioso salone doppio con cucinotto, 2 camere da letto, con la possibilità di ricavare la terza, bagno e balcone. - Lastrico solare di pertinenza, ideale per momenti di relax e svago. - Posto auto riservato all'interno della corte. L'immobile ha un grande potenziale e offre la possibilità di una completa personalizzazione, rendendolo una soluzione unica e su misura per le tue esigenze abitative. Potrai

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>