

# Negoziò in

Rif. V001548 Nola (NA) € 290.000,00

Locale Commerciale con spazio esterno a Nola, a pochi passi dal centro, ad alta densità commerciale, Dimensionekasa Nola propone in vendita un locale C1 di 280mq oltre spazio esterno, ed è composto da: Locale al piano terra di mq. 150 con tre ampie vetrine fronte strada, bagno disabili e bagni uomo/donna oltre a terrazzo attiguo di esclusiva proprietà di mq. 160; inoltre dispone di un Locale deposito posto al piano seminterrato di mq. 130 con doppio accesso, da scala interna e da ingresso indipendente ai garage. Il locale è in ottime condizioni già adattato per sala eventi e feste. CLASSE ENERGETICA: E 328 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>