

## **3 locali in vendita**

Rif. V001597 Cimitile (NA) € 70.000,00

Immobile di circa 70 mq, composto da 3 stanze e bagno, fronte strada. La soluzione attualmente è classificata civile abitazione ma vi è la possibilità di trasformazione in Locale Commerciale, dato che per la sua ubicazione fronte strada è ideale come Negozio. L'immobile si trova a Cimitile, zona Galluccio, su strada di passaggio a forte traffico veicolare. La soluzione ha un doppio accesso sia indipendente dalla strada che da cortile retrostante. Inoltre dispone di un locale Cantina/Deposito di circa 30 mq. PREZZO TRATTABILE. Contattaci per visitare l'immobile - Dimensionekasa 081 512 90 34 CLASSE ENERGETICA: G 328,8

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> a<sup>3</sup>