

# Villa in

Rif. V001606 Marzano di Nola (AV) € 345.000,00

Villa totalmente indipendente e libera su 4 lati posta su 3 livelli per complessivi 253mq con Cantina al P.S1 di circa 16mq ed ampio Giardino di 700mq che circonda la soluzione. Parte del Giardino (570mq) ricadono in zona B di completamento con indice di Costruz. 1,5 Mc/Mq. Contattaci allo 081 5129034 - Whatsapp 377 0290781 La Soluzione si trova in zona centrale nei pressi di scuole e servizi di prima necessit&agrave; ed &egrave; composta al Piano Terra da un ampio Ingresso con Salone sulla Sinistra e Cucina Abitabile sulla destra, con camino, con uscita diretta sul giardino retrostante; Bagno, Ripostiglio ed ampia scala che porta al 1&deg; Piano dove troviamo due ampie camere da letto, Bagno, Ripostiglio e terrazzo a livello; al 2&deg;P troviamo altre due Camere da letto e Bagno. Completa la soluzione un ampio Giardino di cui circa 570mq risultano edificabili con possibilit&agrave; di realizzare un'altra Villa di pari metratura. Marzano di Nola - Via Cav. Ferrante

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it