

## 4 o più locali in

Rif. V001628 Cimitile (NA) € 270.000,00

Piccolo Fabbricato di sole 2 unit&agrave; abitative di Nuova Costruzione a Cimitile- via C. Guadagni- accanto la scuola media ed a pochi passi dalla strada principale, via Roma, ben servita da tutte le attivit&agrave; principali. Disponiamo di un appartamento al piano rialzato di 105mq interni con doppio accesso anche indipendente, composto da Ampio Salone Living di circa 40mq, 3 Camere da letto, Doppi accessori, Balcone e Terrazzino, oltre 145mq di giardino sui 3 lati della soluzione ed ampio garage di 95mq. Mentre al 1&deg; Piano disponiamo di un appartamento di uguale metratura, 105mq interni con terrazzino a livello e 130mq di terrazzo di copertura raggiungibile da una scala

privata interna, di esclusiva propriet&agrave; attrezzato con pergola, oltre a

box auto di 55mq. Prezzi a partire da EURO 270000 - Consegna Lavori entro met&agrave; 2024. Contattaci per una visita allo 0815129034 Whatsapp 3770200781 CLASSE ENERGETICA: 00 kWh/m<sup>2</sup> a