

# Stabile o Palazzo in vendita

Rif. V001692 Casamarciano (NA) € 175.000,00

Intero stabile costituito da 2 unit&agrave; abitative entrambe con ingresso indipendente, ideale per chi ha esigenza di unit&agrave; bifamiliari a Casamarciano in zona residenziale, a pochi passi dal centro e dai principali servizi. Il primo appartamento &egrave; posto al piano terra con una superficie di circa 90 metri quadrati, composto da: ingresso, cucina-soggiorno con camino, wc, due camere da letto, uno studio e un ripostiglio esterno di 40 metri quadrati di propriet&agrave; esclusiva. Riscaldamento autonomo. Immobile da Rimodernare Al 1&deg; piano abbiamo il secondo appartamento anch'esso con ingresso indipendente, di 110mq e composto da:

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
ingresso, cucina, soggiorno, wc, tre camere da letto e uno studio. Ampio balcone e terrazzo di copertura di 120 metri quadrati. Immobile da Rimodernare.

Contattaci per una visita allo 081 5129034 Whatsapp 377 0290781 CLASSE ENERGETICA: C 100 kWh/m<sup>2</sup> a