

Rustico o Casale in

Rif. 23010 Canossa (RE) € 85.000,00

Affascinante Casale / Cascina in vendita a Canossa, nella località di Casalino. Questa proprietà, da restaurare, offre ampi spazi e un terreno di 3500 mq. Situata in una posizione ideale tra Canossa e il Castello di Rossena, si trova nella zona pedecollinare dell'Appennino reggiano, nel centro della Val d'Enza. Questo immobile ha un grande potenziale sia come residenza personalizzata che come attività turistica. Le caratteristiche architettoniche richiamano i suggestivi castelli matildici. Con i suoi 350 m² commerciali e 8 locali, questa proprietà offre ampi spazi da ristrutturare. L'orientamento Nord, Sud, Est, Ovest garantisce una buona esposizione solare. Non lasciarti sfuggire questa opportunità unica di creare la casa dei tuoi sogni in un ambiente affascinante e ricco di storia.

CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile

 Coefficiente kWh/m2