

**in**

Rif. M 1097 Rubiera (RE) € 410.000,00

Vendesi a pochi chilometri dal paese, in frazione di Casalgrande in ottima posizione, Villa singola BI Familiare La villa collocata su un lotto di circa 1200Mq, &grave; composta da 2 unit&grave; immobiliari, completamente indipendenti sia come ingressi che come impiantistica. Le unit&grave; immobiliari sono da ristrutturare e di ampie metrature. La propriet&grave; &grave; rogitata come &quot; Condominio&quot; quindi &grave; possibile accedere al Super Bonus per la ristrutturazione Molto interessante per famiglie composte da genitori e figli Media Case Real Estate ag Rubiera  
**CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione**

 Coefficiente kWh/m2