

# Stabile o Palazzo in vendita

Rif. M 1118 Rubiera (RE) € 450.000,00

Rubiera: nelle immediate vicinanze del centro, complesso immobiliare composto da due fabbricati su lotto di 1200 Mq. La proposta si compone di un ampio fabbricato (ex struttura ricettiva) dal quale si possono realizzare sino a 5 unit&agrave; abitative, sfruttando i bonus ristrutturazione; oltre ad una villetta singola di ampie dimensioni. La soluzione nella sua interezza, si presta come Investimento ideale per chi volesse unire vita lavorativa e privata in unica soluzione, oppure come operazione imprenditoriale di riqualificazione e rivendita immobiliare. INFO E COSTI SOLO PRESSO AGENZIA Media case Real Estate di Rubiera. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>