

## **3 locali in vendita**

Rif. 1124 Rubiera (RE) € 128.000,00

Vendesi nelle prime via di Bagno, in piccola palazzina edificata nei primi anni 2000, grazioso appartamento al secondo ed ultimo piano L' immobile con doppia esposizione ovest/nord, &egrave; composto da un ampio soggiorno angolo cottura servito da balcone, mentre il corridoio serve il reparto notte, il quale &egrave; composto da una camera matrimoniale, una camera pi&ugrave; piccola dove ci possono stare 2 letti, ed il bagno. Completano il tutto al piano terra la cantina ed il posto auto di propriet&agrave; esclusiva, in area cortiliva recintata. OTTIMO anche come appartamento da investimento Media Case Real estate agg Rubiera CLASSE ENERGETICA: F 37836 kWh/m<sup>3</sup>