

# Villa in

Rif. CV6090 Scandiano (RE)Info in Sede

SAN RUFFINO, in posizione esclusiva, e in strada chiusa al traffico, villa di testa di pregio, edificata nel 2021, classe A4. La villa &grave; disposta su due soli piani, terra e primo, ed &grave; caratterizzata da un elevato livello di confort e finiture. La villa viene venduta completa di arredi su misura, armadiature, cucina, piscina jacuzzi nel giardino, gazebo nel giardino con vetrate scorrevoli, impianto di allarme, impianto fotovoltaico 10 Kw, addolcitore acqua. TRATTATIVE RISERVATE CLASSE ENERGETICA:



Coefficiente kWh/m2