

# Negozio in

Rif. V001371 Golfo Aranci (SS) € 520.000,00

A Golfo Aranci sulla strada principale attivit&agrave; di Bar e Ristorazione con licenza di somministrazione, possibile quindi ristorante pizzeria. Possibilit&agrave; di vendita separata della licenza dalle mura. Per l'acquisto delle mura previsto anche un possibile affitto con riscatto in sei anni. Lungo la via principale del paese, in posizione strategica, a 100 mt. dal mare. Sono in vendita le mura e l'attrezzatura. Il locale &egrave; composto di sala bar, cucina, 2 wc per il pubblico, wc e magazzino per il personale, ampia veranda coperta di oltre 90 mq. e area forno. Oltre alle mura, l'attrezzatura: Cucina attrezzata con forno, fuochi, bollitore, friggitrice, piastra, banco frigo, abbattitore, lavastoviglie, lavandino, cappa. Area ex pizzeria con frigorifero verticale, frigorifero sottobanco, predisposizione forno e canna fumaria. Nell'area bar, oltre al bancone e attrezzatura standard, troviamo un produttore ghiaccio, una lava tezzina frigorifero sottobanco e verticale. Abbiamo 20 tavolini bar/ristorazione.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it