

## in vendita

Rif. V001399 Tempio Pausania (SS) € 630.000,00

In aperta campagna con vista aperta bellissimo stazzo completamente indipendente con attorno 4 ettari di terreno quasi completamente pianeggiante. Lo stazzo &grave; di ampie dimensioni su due livelli, il piano terra livello principale ha una sala d pranzo ampia con cucina a vista , camino in granito, e bagno di servizio, due camere da letto matrimoniali e un\ altro bagno. Al piano sotto fuori terra una camera da letto ed un bagno con una sala ingresso. La casa &grave; interamente riscaldata a gas da un impianto a radianti, porte interne scorrevoli, infissi sterno in pvc con doppi vetri, in ottime condizioni nessun lavoro da fare. Nel terreno c\&grave; un laghetto con acqua sorgiva un pozzo che rende la casa autonoma . Posto auto coperto. CLASSE ENERGETICA: D

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>