

## **Negoziò in**

Rif. 1299 Forlì (FC) € 50.000,00

Zona Cava: rif. 1299 In zona residenziale vendesi locale commerciale adibito a negozio posto al piano terra con ingresso indipendente , parzialmente ristrutturato nel 2019 (bagno rifatto, impianto elettrico e impianto idraulico nuovo). L'immobile con affaccio su una strada con molti parcheggi pubblici si compone in un unico ambiente di circa 45 mq compreso di bagno con doccia. No spese condominiali, predisposizione per l'aria condizionata/pompa di calore. 50.000 EURO CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m2