

## Casa singola in

Rif. 1325 Forlì (FC) € 329.000,00

Zona Carpinello: rif. 1325 In zona facilmente raggiungibile, a pochi km da Forlì, proponiamo in vendita casa indipendente bifamiliare con due appartamenti, corte di 1000 mq, terreno agricolo di 5438 mq L'appartamento al piano terra è composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto, studio, ripostiglio e bagno. Al piano primo troviamo secondo appartamento ristrutturato nel 2000 composto da: soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, due camere da letto, ripostiglio, due bagni e balcone. Tetto rifatto nel 2004. Completano la proprietà: garage di 22 mq ed ulteriori servizi di 70 mq. Possibilità di ampliamento altri 130 mq di superficie abitativa. Opportunità per usufruire del superbonus 110%. 329.000 EURO trattabili. Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale

CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it