

## Casa singola in

Rif. 1347 Forlì (FC) € 388.000,00

Zona via Cerchia rif. 1347 Bifamiliare parzialmente da ristrutturare di circa 300 mq costituita da due appartamenti con ingressi indipendenti (facilmente vivibili ed abitabili anche come unica unit&agrave;) al Piano terra: garage, tavernetta, cantina e servizi. Primo piano: ingresso, sala, cucinotto, 3 camere da letto, bagno, 3 balconi. Secondo piano: ingresso, soggiorno, angolo cottura, 3 camere da letto, bagno, 3 balconi. Possibilit&agrave; di realizzazione del secondo bagno in entrambi i piani. Si aggiungono lavanderia, bagno e ripostiglio esterno negli spazi comuni. Completa la propriet&agrave; un giardino di circa 250 mq. 388.000,00 EURO Le presenti informazioni non costituiscono elemento

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> CLASSE ENERGETICA: G