

## Villa in vendita

Rif. 1473 Perpoli Castelnuovo di Garfagnana (LU) € 500.000,00

Castelnuovo di Garfagnana (LU) in località Perpoli; Bellissima Villa situata in cima a una collina con magnifica vista a 360°; sulle colline e montagne circostanti. Ampio giardino di 3000 mq con piscina 10m x 5m. Completamente recintato facilmente accessibile con 3 minuti di auto dal ristorante e 8 minuti di auto dalle principali città; mercato di Castelnuovo di Garfagnana o Galliciano. Piano terra Vialetto con parcheggio per 2-3 auto Portico Coperto per mangiare all'aperto.. Ampio soggiorno con camino Soggiorno più piccolo Cucina / Sala da pranzo 2 camere matrimoniali Bagno Scale al piano seminterrato e al primo piano Piano seminterrato Area Officina Locale caldaia e stoccaggio and Primo Piano (Appartamento Loft) Cucina Sala Camera da letto Bagno Il trasmettitore telefonico vicino all'edificio è stato testato e garantito sicuro. distanze: Lucca 15km Aeroporto di Pisa 65 km Mare 48km CLASSE



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it