

# Casa singola in

Rif. cind porc 220p Porcari (LU) € 220.000,00

Porcari, casa singola sviluppata su un unico piano, con tre camere matrimoniali. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione ed è composto da: ingresso, soggiorno, sala da pranzo e cucina con camino e secondo ingresso; ampio disimpegno zona notte, tre camere matrimoniali e bagno con vasca. La proprietà è corredata da: soffitta uso ripostiglio, locale caldaia esterno con attacchi lavanderia, altro ripostiglio esterno con bagno e resede privata. Zona vicina al centro. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>