

# Villa in

Rif. villa lamm 460 Capannori (LU) € 460.000,00

Villa in costruzione a Lammari in zona tranquilla e lontana dal traffico su di un unico livello oltre mansarda e soppalco. Al piano terra ingresso, soggiorno con accesso alla serra solare, cucina abitabile, camera matrimoniale camera singola e due bagni, al piano superiore ampia mansarda dove è possibile realizzare la terza camera. Corredata da porticati, posti auto giardino di circa 600mq. Possibilità di realizzare una piscina 6x4. CLASSE ENERGETICA: 30 kWh/m<sup>2</sup> a

