

# Rustico o Casale in

Rif. rust mmac 450 Capannori (LU) € 450.000,00

Massa Macinaia, rustico indipendente con 3.000 mq circa di giardino. Rustico in buone condizioni elevato su tre livelli e composto da: piano terra, ingresso in soggiorno, cucina abitabile con accesso al porticato e giardino e sala da pranzo con camino, al piano primo disimpegno, tre camere matrimoniali e bagno. Al piano superiore troviamo due ampi vani dove poter ricavare altre due camere e bagno. A corredo terreno di circa 3000 mq con uliveto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a

