

# Villetta Schiera in

Rif. vscf pesca 240 Pesca (PT) € 240.000,00

Villetta a schiera finale a Pesca in ottime condizioni con ampia terrazza lato sud e giardinetto privato lato nord. Composta al piano terra da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile con accesso al giardino, bagno di servizio, al primo piano camera matrimoniale, due camere singole, bagno con vasca e bagno con doccia, ripostiglio. . Al piano seminterrato, con accesso da scala interna, ampio garage di 56mq con zona lavanderia. Corredato da soffitta ad uso ripostiglio con scala retrattile. . Finiture di pregio, pavimenti in cotto nella zona giorno e parquet nella zona notte , infissi in legno doppio vetro, zanzariere e persiane legno, porta blindata e sistema di allarme. CLASSE ENERGETICA: G 150 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2