

# Stabile o Palazzo in

Rif. palazzo sesto 300 Lucca (LU) € 300.000,00

Periferia di Lucca, a 9km dalla città, palazzo storico già; suddiviso in 6 appartamenti oltre cantine, lavanderia a comune e soffitta, 12 ettari di terreno, un annesso di circa 170mq e due ulteriori piccoli annessi. I tre appartamenti del blocco di sinistra, composti da ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale e bagno sono già; stati ristrutturati arredati e dotati di aria condizionata. I tre appartamenti dell'altro lato sono composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, bagno e da completare. A corredo un ettaro di terreno poco discosto. Ideale sia per investimento che per B&B. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>