

# Porzione di Casa in

Rif. trtf piccio 185 Lucca (LU) € 185.000,00

Terratetto finale a Picciorana di ampia metratura, resede sul retro, cantina e terreno di circa 1000mq con garage e annessi poco discosto. Il terratetto &grave; composto al piano terra da ingresso, cucina abitabile con caminetto e ripostiglio, soggiorno e bagno con doccia, al primo piano tre camere matrimoniali, camera singola e bagno con vasca, mansarda abitabile al grezzo divisa in due vani di circa 50mq. Tetto rifatto 20 anni fa con guaina, c'&grave; da sostituire un trave e fare alcuni lavori di ammodernamento. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2