

# Porzione di Casa in

Rif. csind segr 135c Capannori (LU) € 130.000,00

Casa semi indipendente in buone condizioni a Segromigno, composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, al primo piano camera matrimoniale, camera doppia e camera singola e due bagni, al piano seminterrato ampio vano di circa 21mq ad uso cantina lavanderia. Corredato da piccola resede privata. Impianto elettrico sfilabile, riscaldamento a metano e possibilit&agrave; di aggiungere una stufa a pellet in quanto &egrave; gi&agrave; presente una canna fumaria esterna in acciaio. Zona vicina a tutti i servizi. CLASSE ENERGETICA: G 325,6 kWh/m3 a



Coefficiente kWh/m2