

# Porzione di Casa in

Rif. trtc scolo 175 Capannori (LU) € 175.000,00

Terratetto a San Colombano nuovo, completamente ristrutturato di circa 120mq, composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, lavanderia ripostiglio e bagno, al primo piano camera matrimoniale con bagno e vano guardaroba, al secondo piano due camere singole e bagno. Corredato da piccola resede privata da utilizzare come spazio esterno, parcheggio pubblico nelle vicinanze. L'immobile &grave; in fase di ristrutturazione con possibilit&grave; di acquisto al grezzo per beneficiare delle agevolazioni fiscali e degli incentivi per ristrutturazioni. CLASSE ENERGETICA: B 25 kWh/m2



Coefficiente kWh/m2