

## in vendita

Rif. app svito 125g Lucca (LU) € 125.000,00

L'appartamento in vendita nel Comune di Lucca al quarto piano senza ascensore, situato nel cuore di San Vito, con un prezzo di 125.000 euro, questo immobile &grave; un vero affare con tetto e facciata rifatte nel 2020. L'ubicazione di questa propriet&grave; &grave; assolutamente comoda, con tutti i servizi a portata di mano. Grazie alla navetta per Lucca, &grave; possibile raggiungere facilmente tutti i luoghi di interesse della citt&grave;. Inoltre, un supermercato e una chiesa sono a pochi passi dall'appartamento, rendendo la vita quotidiana estremamente comoda. La classe energetica G di questa propriet&grave; indica la sua efficienza energetica, tuttavia, nonostante ci&acute;, l'appartamento si trova in ottime condizioni, termo singolo a metano, ingresso, sala con terrazzo, cucina abitabile, due camere matrimoniali, ripostiglio, zona lavanderia, l'abitazione &grave; tutta climatizzata e una superficie di 75 mq e correde ampio

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>