

# in

Rif. Residence App 1A Capannori (LU) € 255.000,00

L'appartamento in vendita nel comune di Capannori (LU) Italia si trova nel centro del paese, offrendo cos&igrave; una posizione comoda e centrale. La sua posizione strategica permette di avere a disposizione tutte le comodit&agrave; necessarie, come scuole, negozi, farmacia e altri servizi, tutti a meno di 500 metri di distanza. Questo significa che gli abitanti possono raggiungere facilmente ci&ocute; di cui hanno bisogno, anche senza auto. La classe energetica A4 del condominio evidenzia l'efficienza energetica dell'edificio, garantendo un risparmio significativo sulle bollette. Inoltre, l'appartamento dispone di riscaldamento a pavimento, un'opzione moderna ed efficiente che garantisce un comfort ottimale durante i mesi pi&ugrave; freddi dell'anno. Il fotovoltaico presente sull'immobile contribuisce a ridurre ulteriormente i costi energetici, consentendo cos&igrave; un'ulteriore riduzione delle spese di gestione. Gli infissi in PVC e la persiana offrono una