

# Bar in vendita

Rif. I000047 Capriolo (BS) € 49.000,00

In zona di forte passaggio, si cede ATTIVITA' DI BAR, ben avviato e la cui posizione &grave; stata consolidata negli anni. Il locale ha doppia vetrina, cucina attrezzata, posti a sedere sia all'interno che all'esterno. Ambiente curato nei minimi dettagli con finiture di qualita', viene ceduto completo di attrezzatura e arredi, pronto per poter iniziare a produrre! La posizione nella quale si trova gode di ampi parcheggi gratuiti ed &grave; adiacente ad una via di grande passaggio. Completano la soluzione magazzino e servizi per i dipendenti al piano interrato. (l'indirizzo indicato nell'annuncio non corrisponde alla reale ubicazione dell'immobile) CLASSE ENERGETICA: G 320 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>