

# Villa in

Rif. V002200 Orzinuovi (BS) € 480.000,00

ORZINUOVI (BS) - In prossima costruzione, si propone villa singola MONOPIANO su lotto di circa Mq 650 in bella zona residenziale adiacente al centro. La casa &egrave; composta da grande soggiorno con cucina a vista o separabile su richiesta, un disimpegno, tre camere spaziose, due bagni, un vano tecnico. Ampio giardino esclusivo sui 4 lati, e ampio portico capace di ospitare due autovetture (su richiesta si pu&ograve; chiudere il portico trasformandolo in una doppia autorimessa). Tecnologia di ultima generazione per garantire confort e risparmio energetico, finiture personalizzabili. Info e dettagli in ufficio. Tel. 030.7187270 cell. 3332651017 (l' indirizzo indicato nell' annuncio non corrisponde alla reale ubicazione dell' immobile) CLASSE ENERGETICA:

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>