

Tabaccheria in

Rif. I000050 Maclodio (BS) € 150.000,00

Proponiamo in vendita attività di generi di monopolio con Tabaccheria, lotto, lotterie, gratta e vinci e servizi vari oltre a Cartoleria e articoli Regalo (prezzo della sola attività/licenza NO MURI). Il negozio dispone di un distributore di sigarette di ultima generazione. Contenuto e gestibile da una famiglia / due persone. Situato in posizione strategica di forte passaggio con parcheggi. Contratto d'affitto appena rinnovato e con scadenza nel 2028 con modesto canone mensile... Buono il giro d'affari con possibilità anche di incremento. **NOTA BENE L'INDIRIZZO NON CORRISPONDE ALL'ESATTA POSIZIONE DEL LOCALE. CLASSE**

 Coefficiente kWh/m²
ENERGETICA: