

# Villa in

Rif. V002216 Rudiano (BS) € 260.000,00

RUDIANO - In tranquilla e comoda zona residenziale, VILLA SINGOLA costruita su lotto di oltre 1000 Mq. L'immobile si sviluppa su UNICO LIVELLO composto da portico, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre grandi camere da letto e due bagni per un totale di circa 167 Mq. Completa di grande seminterrato delle stesse dimensioni, composto da due autorimesse e ampie cantine. Esternamente la casa &grave; circondata su tutti e quattro i lati da grande giardino. La casa &grave; ben disposta e molto luminosa, tenuta bene negli anni, con caldaia e persiane esterne nuove. Grazie alle abbondanti metrature e al doppio ingresso pedonale gi&grave; esistente, con lavori, la soluzione si presta ad essere suddivisa in due villette. Info e dettagli in ufficio. Tel. 030.7187270 cell. 3332651017 (l'indirizzo indicato nell'annuncio non corrisponde alla reale ubicazione dell'immobile) CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffitti.it