

## **3 locali in vendita**

Rif. V002252 Orzinuovi (BS) € 261.000,00

In ottima zona del paese, a due passi dal centro e dai principali servizi proponiamo nuovo contesto immobiliare con ingressi indipendenti. Due ville, una di testa e una centrale su due livelli e quadrifamiliare formata da quattro soluzioni, tre quadrilocali con ognuno tre camere e doppi servizi e un trilocale. Tutte le soluzioni sono indipendenti sia a livello pedonale che carraio, zero spese comuni, con giardino o terrazzo esclusivi. Finiture di ultima generazione per alto confort e risparmio energetico. Il prezzo si riferisce ad un appartamento trilocale piano terra di circa Mq 90 con Mq 140 circa di giardino, box da 24 Mq circa e posto auto. CLASSE ENERGETICA:

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>