

# Villa in

Rif. 1778 Alassio (SV) € 1.900.000,00

Alassio, in posizione fronte mare , proponiamo una splendida villa storica del 1904 la cui superficie &egrave; di 330 mq circa commerciali circa 285 mq. con barchessa / dependance. Il tutto all'interno di un giardino privato di circa 1200 mq a soli 3 minuti dal centro di Alassio. La villa con vista mare a 180 gradi, e' disposta su tre livelli ed &egrave; cosi composta: al Piano Terra &egrave; presente un soggiorno doppio, una sala pranzo, uno studio, una grande cucina e un bagno; al piano primo cinque camere da letto e due bagni; al piano secondo un grande solaio/mansarda semi abitabile. La Villa, il cui proprietario era un famoso compositore d'opera milanese, si trova a breve distanza dal porto turistico di Alassio e i pi&ugrave; famosi Beach Club ed &egrave; raggiungibile dalla strada principale &quot;Via Aurelia&quot;, che passa sul lato sud della propriet&agrave;, oppure dall'antica &quot;Strada Romana&quot; che passa sul lato nord e che collega la citt&agrave; ad una