

# Caffetteria in

Rif. I000084 Siracusa (SR) € 48.000,00

All'interno dell'Isola di Ortigia in posizione strategica e in via altamente commerciale, proponiamo attività di Bar-Caffetteria, l'attività si svolge in locale di circa 25 mq con 2 annesse verande autorizzate con posti esterni, la caffetteria è stata totalmente ristrutturata di recente, si vende l'attività completa di autorizzazioni e comprensiva di tutti i macchinari. EURO 48.000,00 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a