

# **Stabile o Palazzo in vendita**

Rif. V002702 Noto (SR) € 69.000,00

A Noto, nella principale via dei Mille, alle spalle dello storico quartiere Sacro Cuore, proponiamo in vendita palazzetto composto da due appartamenti, uno al piano terra ed uno al primo per un complessivo di 120mq circa. L'appartamento posto al piano terra, accessibile da via dei Mille, si compone di veranda all'ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina e bagno. L'appartamento al primo piano, accessibile da ronco Casaccione, si compone di cucina, soggiorno con soprastante soppalco, bagno, camera da letto con balcone e soprastante stanza adibita a ripostiglio. Gli appartamenti hanno una superficie di circa 60mq ciascuno. In disuso da diverso tempo, richiedono degli interventi di  Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> **ristrutturazione.** Per la loro posizione sono ideali sia per uso residenziale che per uso turistico-ricettivo come case vacanza. Il prezzo di vendita è di 69.000 euro Cod. Rif. V002702 Per info ed appuntamenti 0931 24078 CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione.