

## **in vendita**

Rif. V002843 Avola (SR) € 160.000,00

Ad Avola, in via Falcone, proponiamo in vendita elegante appartamento posto al quarto piano ascensorato di circa 118mq + 18mq di garage. L'immobile si compone di di soggiorno, ampia cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, camera doppia e due bagni. La casa &grave; in ottimo stato di manutenzione ed &grave; completa di impianto di riscaldamento autonomo (caldaia a condensazione) e di climatizzazione in tutti gli ambienti principali. Ubicata all'interno di un complesso residenziale recintato con cancello automatico all'ingresso. Zona residenziale e ben servita, a pochi passi sia dal centro di Avola che dalla zona mare. Compresa nella vendita, garage di circa 18mq. Prezzo di vendita 160.000 euro Cod. Rif. V002843 Per info e appuntamenti 0931 24078 CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>