## Grimaldi Immobiliare affiliata Panorama Casa

via Pindaro, 51 Siracusa (SR) www.grimaldifranchising.it info@panoramacasasr.com 093124078

## in vendita

Rif. V002843 Avola (SR) € 160.000,00

Ad Avola, in via Falcone, proponiamo in vendita elegante appartamento posto al quarto piano ascensorato di circa 118mq + 18mq di garage. L\'immobile si compone di di soggiorno, ampia cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, camera doppia e due bagni. La casa è in ottimo stato di manutenzione ed è completa di impianto di riscaldamento autonomo (caldaia a condensazione) e di climatizzazione in tutti gli ambienti principali. Ubicata all\'interno di un complesso residenziale recintato con cancello automatico all\'ingresso. Zona residenziale e ben servita, a pochi passi sia dal centro di Avola che dalla zona mare. Compresa nella vendita, garage di circa T8mq. Prezzo di vendita 160.000 euro Cod. Rif. V002843 Per info e appuntamenti 0931 24078 CLASSE ENERGETICA: G