

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V002903 Siracusa (SR) € 175.000,00

VIA GIUSEPPE MARIA DANIELI - In contesto recintato con posto auto, giardino condominiale e facciate appena rifatte, proponiamo in vendita luminoso appartamento di 110 mq, posto al piano secondo composto da Ingresso su soggiorno, cucina abitabile , bagno , doppio servizio e tre camere da letto. Completa la propriet&agrave; un garage soppalcato di circa 25 mq. L'immobile si presenta in eccellenti condizioni con impianti nuovi, caldaia Daikin e infissi in legno con vetri a basso emissivo. L'immobile gode di un impianto fotovoltaico condominiale RIF:V002903 EURO 175.000,00 CLASSE ENERGETICA: A 160 kWh/m3 a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>