

# Terreno Agricolo in

Rif. V002905 Avola (SR) € 60.000,00

Ad Avola, in via Puzzi, proponiamo in vendita terreno di circa 12.000mq. La propriet&agrave; si presenta come seminativo ed ha un indice di edificabilit&agrave; di 0,03mc/mq con la possibilit&agrave; di costruire fino a 120mq di casa + 36mq di verande. Il terreno gode di un antico pozzo d'acqua da recuperare e riattivare. Ubicato in zona rurale, con strade principali illuminate e prettamente abitata tutto l'anno, si presta bene sia per uso agricolo che per la realizzazione di una villetta ad uso residenziale. Il prezzo di vendita &egrave; di 60.000 euro Cod. Rif. V002905 Per info ed appuntamenti, 3927069335 093124078 Consulente di riferimento Sebastiano Montoneri

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**CLASSE ENERGETICA:**