


## **Negozi in**

Rif. A002176 Avola (SR) € 450,00

In Via Mazzini a 2 minuti a piedi dalla piazza Umberto I di Avola, proponiamo in Affitto un locale commerciale da adibire a Forno- Pizzeria - generi alimentari composto da un totale di 71mq disposti su due livelli, al piano terra si trova un ambiente di accoglienza per i clienti, un locale per il laboratorio ed un bagno con anti bagno annesso, il tutto comunicante con un secondo ingresso che &grave; possibile rendere indipendente, per l'accesso al piano soppalcato utilizzabile sia come magazzino che come saletta ristorativa. posizionato in zona molto centrale con forte visibilit&grave; il locale si presta alla realizzazione di un forno, una pizzeria da asporto con alcuni tavoli all'interno oppure a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vehdesiaffittasi.it

Negozi, il locale necessita solo di lavori di personalizzazione degli ambienti ed &grave; pronto per essere affittato. il prezzo di locazione &grave; 450EURO/mese Cod. Rif. A002176 Per info ed appuntamenti, 3205782559 - 093124078 CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione