**Studio Alto Lario**

Via Dante Alighieri, 31 Como (CO)
http://www.agenziaaltolario.com
altolario@hotmail.com
031307356

# 2 locali in vendita

Rif. V002081 Como (CO) € 248.000,00

BILOCALE CON LOGGIATO - NESSUNA PROVVIGIONE DA PAGARE su questo cantiere!! Proponiamo nuovissimo e bellissimo bilocale nella nuova costruzione situata nel quartiere Borghi a Como. L\'immobile si sviluppa al piano primo di un bellissimo edificio moderno, all\'avanguardia dei nuovi metodi di costruzione che le permette di posizionarsi nella classe energetica A; dotato di impianto a pompa di calore, impianto fotovoltaico, riscaldamento, raffrescamento a pannelli radianti e deumidificazione, VMC autonoma (Ventilazione Meccanica Controllata) per singolo appartamento. Come da progetto si presenta: ingresso, soggiorno con cucina a vista, servizio, camera matrimoniale. È ancora possibile personalizzare gli interni non solo con la scelta delle rifiniture, ma anche con una diversa disposizione dei locali. Nel prezzo è già compreso un posto auto coperto e una cantina Consegna prevista fine 2024. Verrete supportati dal nostro staff. CLASSE ENERGETICA: A

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it