

# Porzione di Casa in vendita

Rif. Rif. 182 Porto Azzurro (LI) € 190.000,00

Appartamento sito al 1° piano di piccolo stabile residenziale ricco di privacy, con accesso da doppio cancello di cui uno automatico, parco condominiale ed area per posti auto assegnati. A 300 metri dalla piazza, spiagge e servizi principali del paese, libero su due lati, internamente si compone da: soggiorno indipendente con accesso al balcone, cucina abitabile, zona notte con due camere di cui una matrimoniale, servizi con doccia. \*IDEALE PER: Famiglie, Residenti PORTO AZZURRO: Porto Longone è stato il suo nome fino al 1945 per la lunghezza dell'insenatura da cui nasce; dopo la guerra, con la perdita del territorio di Capoliveri ad inizio secolo, assunse la denominazione di Porto Azzurro. Punto forte d'interesse sono: Forte S. Giacomo, Forte Focardo, Laghetto di Terranera, Relitto di Punta Cera ed il Santuario di Monserrato. Un gran ritrovo per residenti e giovani turisti e la particolare piazza fronte mare con tendalini e postelle. La piazzola più grande:

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>