

## **Attico in vendita**

Rif. Rif. 146 Porto Azzurro (LI) € 320.000,00

Attico posto all'ultimo piano di contesto bifamiliare, comodo ai servizi del rinomato comune di Porto Azzurro, a 900 metri dalla spiaggia di Barbarossa, e 600 dalla piazza facilmente raggiungibile a piedi. Internamente l'immobile si compone da: ingresso da scala privata su piccolo disimpegno, corridoio centrale dal quale si accede a spaziosa cucina abitabile, ampio soggiorno, tre camere di cui due matrimoniali e una singola spaziosa, ripostiglio dispensa, doppi servizi di cui uno con vasca, doppio balcone in parte verandato. Possibilità di ricavare due unità separate ed indipendenti ad uso investimento.

\*IDEALE PER: Residenti, Investimento, Casa vacanze PORTO AZZURRO: Porto

 Longone è stato il suo nome fino al 1945 per la lunghezza dell'insenatura da cui nasce; dopo la guerra, con la perdita del territorio di Capoliveri ad inizio secolo, assunse la denominazione di Porto Azzurro. Punto forte d'interesse sono: Forte S. Giacomo, Forte Ercolano, Laghetto di Terrenoro,