## **ELBAPARADISE IMMOBILIARE**

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI) www.elbaparadiseimmobiliare.it info@elbaparadiseimmobiliare.it 0565.919819

## Porzione di Casa in vendita

Rif. Rif. 141 Porto Azzurro (LI) € 275.000,00

In posizione dominante e panoramica ma allo stesso tempo a pochi passi dalla piazza principale e dalla spiaggia della \"Rossa\" comoda ai servizi principali facilmente raggiungibili a piedi, proponiamo porzione di immobile composta da: ingresso, cucina abitabile, living con terrazzino pranzabile, due camere da letto matrimoniali ciascuna doccia. con bagno con ripostiglio/lavanderia finestrato. Sopra la casa è presente un sottotetto delle stesse dimensioni dell\'appartamento, attualmente al grezzo ma collegato da scala interna. Ottima esposizione solare e vista aperta sui tetti del caratteristico centro storico del paese. \* Completamente ristrutturato chiavi in manő. Kifinituré di pregio. \* Posti auto disponibili nelle vicinanze. \*Ideale per: Residenti, Casa Vacanza. PORTO AZZURRO: Porto Longone & amp; egrave; stato il suo nome fino al 1945 per la lunghezza dell\'insenatura da cui nasce; dona la guarra, con la nordita del territorio di Canalivari ad inizia casala