


# Porzione di Casa in

Rif. Rif. 125 Porto Azzurro (LI) € 270.000,00

Ampio appartamento posto al primo piano di contesto quadrifamiliare, comodo ai servizi del rinomato comune di Porto Azzurro, a 900 metri dalla spiaggia di Barbarossa, e 600 dalla piazza facilmente raggiungibile a piedi. Internamente l'immobile si compone da: ingresso da scala esterna su terrazza, cucina abitabile, ampio salone, una camera matrimoniale, lavanderia con servizi, al piano soprastante troviamo due camere e servizi, doppio balcone. Completa la propriet&agrave; box auto. \*IDEALE PER: Residenti, Investimento, Casa vacanze. PORTO AZZURRO: Porto Longone &egrave; stato il suo nome fino al 1945 per la lunghezza dell'insenatura da cui nasce; dopo la guerra, con la perdita del territorio di Capoliveri ad inizio secolo, assunse la denominazione di

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>