

# Casa singola in

Rif. Rif. 02 Marciana (LI)Info in Sede

Bellissima casa singola, con splendida vista mare, sita in posizione strategica all'interno della frazione balneare di Sant'Andrea a due passi dalla spiaggia. Il fabbricato, disposto su due livelli, è attualmente suddiviso in cinque appartamenti: quattro al piano terra ed uno al primo piano, più garage. L'appartamento al primo piano è composto da: ingresso da scala esterna, terrazza vista mare, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, due camere matrimoniali, una camera singola, doppi servizi con vasca e doccia. Al piano terra troviamo tre ampi bilocali tutti con terrazza pranzabile ed un monocale con servizi. Completa la proprietà, garage al piano inferiore e tre posti auto. \*IDEALE PER: B&B, Investimento, Casa Vacanze. MARCIANA: Posta su di uno sperone del versante settentrionale del più alto monte dell'Elba, Monte Capanne, con a ridosso alternate ed imponenti scogliere che vanno caratterizzando più di 20 km di costa.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffitti.it