

## Villa in vendita

Rif. Rif. 403 Portoferraio (LI) € 900.000,00

Villa inserita in uno dei contesti più belli di Portoferraio , nelle immediate vicinanze delle spiagge della costa Nord raggiungibili in 5/10 minuti, questa villa gode di una vista impareggiabile, con ampio giardino. La sua posizione permette di godere splendidi tramonti e di assaporare la vera bellezza dell'Isola. Al piano rialzato l'appartamento principale è dominato dal grande soggiorno dal quale si gode la migliore vista sul mare; il resto del piano è composto da sala pranzo, cucina abitabile , camera da letto matrimoniale con incantevole vista mare , due camerette e due bagni. Al piano terra collegato da scala interna troviamo 4 stanze e ampio garage con tre posti auto. La proprietà è completamente recintata. Il tutto in una superficie di oltre 300 mq. La vista mare, l'immediata vicinanza al centro sono i pregi di questa splendida villa a Portoferraio. \*Ideale Per: Amatori, Famiglie Residenti. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2020 www.veridesiaffitti.it