

# Porzione di Casa in

Rif. cast365 Castelnuovo Magra (SP) € 159.000,00

Castelnuovo, Colombiera, vendesi semindipendente terratetto libera su 3 lati completamente ristrutturata. L'immobile sviluppato su 2 livelli &egrave; così composto: Ingresso indipendente, soggiorno, cucina abitabile, bagno e ripostiglio/lavanderia. Al piano superiore camera matrimoniale, camera doppia, bagno, balcone. N.1 posto auto privato. Parcheggi pubblici a poche decine di metri. Per info 018766642 [www.poli-immobiliare.com](http://www.poli-immobiliare.com) CLASSE ENERGETICA: E 119,75 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>